



## CITTA' DI CASSANO D'ADDA

Città Metropolitana di Milano

Settore 6. Governo del territorio

### MISURE PER INCENTIVAZIONE RIGENERAZIONE URBANA E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE L.R. 26 novembre 2019, n.18

#### LA RESPONSABILE DEL SETTORE 6. GOVERNO DEL TERRITORIO

Ai sensi dell'art.40 bis della Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 successive modifiche ed integrazioni, così modificato dalla L.R. 26 novembre 2019, n.18- Individuazione degli immobili dismessi che causano particolari criticità

#### RENDE NOTO

che la Giunta Comunale al fine di condividere con tutti i soggetti potenzialmente interessati, gli obiettivi e le azioni della succitata legge, ha attivato un processo di ricognizione al fine di individuare gli **immobili dismessi** (LR 18/19, art. 4, c. 1 lett. a) - LR 12/05, nuovo art. 40 bis, c.1.) di qualsiasi destinazione d'uso dismessi da oltre 5 anni.

Per l'inserimento dell'immobile, di qualsiasi destinazione d'uso, nell'elenco degli edifici dismessi, lo stesso dovrà essere dismesso da oltre 5 anni. Non potrà essere individuato un'immobile eseguito in assenza di titolo abilitativo e situato in aree soggette a vincoli di inedificabilità assoluta.

Pertanto, sarà cura del proprietario presentare una relazione tecnica a firma di progettista abilitato che includa la descrizione analitica dell'edificio in ogni sua parte, sulla scorta del "Fascicolo del fabbricato", includendo dati e visure catastali, titolo autorizzativi, adeguata documentazione fotografica e planimetrica, verifica e individuazione in maniera inequivocabile della dismissione da oltre 5 anni dello stesso.

Al fine di incentivare il recupero del patrimonio esistente e permettere una partecipazione più ampia, alla luce dei nuovi criteri attuativi della LR 18/19 pubblicati dalla Regione Lombardia con Deliberazione di Giunta Regionale XI/3508 e XI/3509 in data 05/08/2020, viene riaperta la possibilità di presentazione istanze.

Per quanto sopra premesso a far data dal **02/10/2020** per trenta giorni consecutivi e cioè fino al **02/11/2020**, sarà possibile presentare istanza mezzo pec [protocollo@comune.cassanodadda.mi.legalmail.it](mailto:protocollo@comune.cassanodadda.mi.legalmail.it) riportando tutta la documentazione sopracitata e il modello di presentazione istanza scaricabile sul sito del Comune.

Il presente AVVISO è pubblicato sull' Homepage del sito istituzionale dell'Amministrazione Comunale.

LA RESPONSABILE DEL SETTORE 6.  
Governo del Territorio  
Dott. Arch. Addolorata Francesca Ingrosso